

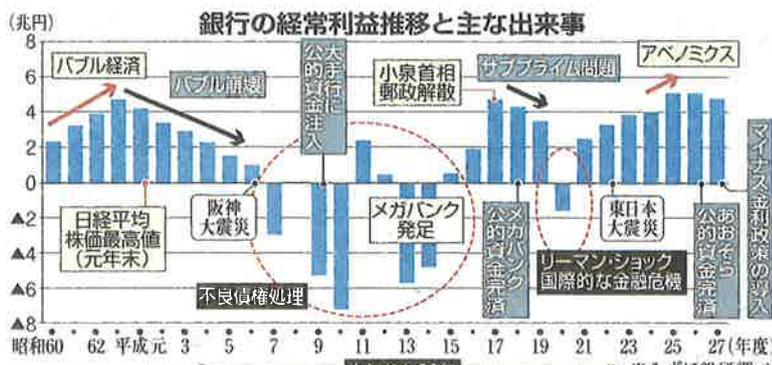
銀行は過ち繰り返すのか

平成30年史

第5部 バブル、それから…

①
 畑とビルが混在する一角い農家も、住宅メーカーに
 で、建物が工場の足場に
 包まれている。群馬県高崎
 市の郊外を巡回する市の職
 員は「相続税対策で、郊外
 費を貸し付け、紹介した住
 宅メーカーから手数料を取
 ることもある。超低金利時
 代に貴重な収益源だ。

平成27年に相続税制が改
 正されたのを機に、銀行の
 「アパートローン」を利用
 する人が急増した。アパー
 ト経営のノウハウを持たな
 が、人口減の地方には
 アパート供給が過剰な地域
 も多い。借金をしてアパー
 トを建てたはいいが借り手
 がつかず家賃の減額を迫ら
 せられている。



史上最高値をつけた平成元年12月29日の日経平均株価を示すモニター(上)と高値に沸く証券マンら=東京証券取引所

れ、家賃補償をうたう住宅
 メーカーとのトラブルも増
 えている。

日銀は「一部の銀行が経
 済の実勢に比べて、貸し出
 しを大幅に増やしており、
 収支計画の検証など信用管
 理能力を高める必要がある
 」と警鐘を鳴らし始め
 た。金融庁も調査に乗り出
 している。

空前の好景気に踊ったバ
 ブル時代。狂乱をおおった
 のは、土地を担保に無節操
 に金を貸し込んだ銀行にほ
 かならなかった。崩壊から
 四半世紀が過ぎた今、再び
 の貸し込み。銀行の本質
 は変わっていないのか。

狂乱から四半世紀 土地への貸し出し再び過熱

不動産は天井なし

肩パットの入った派手な
 スーツに大きな携帯電話
 。人気芸人、平野ノラが
 コミカルに演じるバブル時
 代は、平成の世とともに最
 高潮を迎えた。

「貸し出しは不動産を担
 保に取れ。不動産の価格は
 天井知らずなんだから」
 第一勧業銀行(現みずほ
 銀行)に入社して2年目だ
 った男性は、入社直後の研
 修で右肩上がりの地価グラ
 フを示され、教えられた。

企業への融資を手がける
 花形の「法人営業部」に配
 属された。中小・零細企業
 の経営者への財テクの指南
 も請け負った。融資の見返
 りに、つきあいの深い不動
 産業者が持つリゾート地の
 コンドミニウムや別荘を買
 わせ、住宅ローンの契約を
 結ばせた。

数千万円から数億円の融
 資の稟議書を毎日何枚も作
 る。支店長はわずか5分で
 決裁を下した。「土、日は
 担保の土地、建物を自分の
 目で見て回った」。仕事は
 大変だったが、活気に満ち
 ていた。中元・歳暮が自宅
 に30件以上届く。母親が驚
 いて「立派な会社に入った
 のね」と褒めてくれた。

別の都銀でも、従業員が
 3人しかいない不動産会社
 に一度に3億円を融資する
 稟議書が簡単に通った。通
 算で20億円に達する過剰融
 資。行員は不動産業者にキ
 ックバックを要求した。

「多くの行員が要求して
 いた。当たり前のことだっ
 た」。元行員はそう明かす。

個人に融資2兆円

異常なビジネスが成り立
 った時代。「土地、ゴルフ
 会員権は、転売すれば必ず
 もうけが出る」と誰もが信
 じて疑わなかった。

「ロマンコンのピンドン割
 り」。高級ワイン「ロマネ
 コンティ」を高級シャンパ
 ン「ドンペリニオン」のロ
 ゼ(通称ピンクのドンペ
 リ)で割って飲む。当時破
 格の500万円を超える高
 級車が売れる「シマ現
 象」などさまざまなバブル
 用語も飛び交った。

その陰で大阪・ミナミで
 は一介の料亭の女将、尾上
 纏に銀行員や証券会社社員
 が2兆円以上ともいわれる
 貸し付けを行ったことに端
 を発する巨額詐欺事件が起
 きた。平成2年には、中堅
 商社のイトマンを舞台に、
 主力銀行の住友銀行(現三
 井住友銀行)を巻き込んで
 3千億円が闇の勢力に流出
 する事件も発覚した。

「銀行は反社会的勢力と
 も関係を持つ時代だった」
 当時、住銀取締役だった
 国重淳史(71)はそう振り返
 る。(敬称略)

バブル絶頂とともに幕を
 開けた平成の世。狂乱景気
 の崩壊と「失われた時代」
 は現代に何を残したのか。

3面に続く

土地暴落「血は出ても金出せぬ」

行員「精神までずさんでいた」



1面から続く

金融マン栄華一転

1992
平成4年夏。セミの鳴く声が暑さを増幅させる都内の高級住宅街。パブルが崩壊し、世の中の空気が一変していた。

1998
つともないネズミめ」
3兆円にのぼる不良債権を抱え、平成10年10月に国有化された日本長期信用銀行（現新生銀行）。直前に外資系企業に転職した男性は、東京・大手町で偶然出くわした長銀時代の上司から罵声を浴びせられた。

「多重債務の温床」

「銀行だと思って、安心して気軽に500万円を借りてしまっただけ。気がついたら借金が膨らんでいった」

2017
今年5月、多重債務者からの相談を受け付ける「夜明けの会」（埼玉県桶川市）に、男性から電話がかかってきた。銀行が無担保で貸し付けるカードローン。こうした相談は多重債務者の半分近くを占めるといふ。

「反社会的勢力との関係も見つからないように工夫しろ」。そんな密命も下された。通常の神経ではいられなかった。

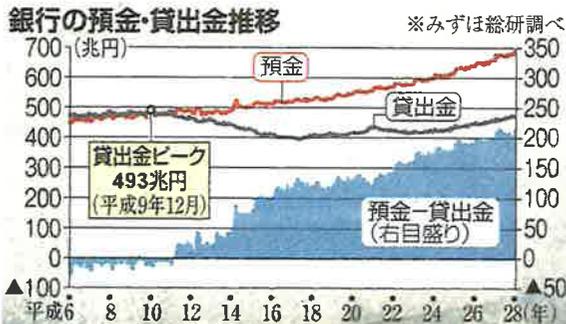
「護送船団方式に守られ、市場原理にそぐわない銀行まで救済する必要はない」との主張が主流。長銀は、いなるの望みを

「血は出ても、お金は出ませんよ」
行員は顔色一つ変えずに、そう言い放った自分に驚いていた。

土地価格が暴落。医師にはパブル全盛期に、前任者が「相続税対策に」とアパート経営を勧め、ローンで別荘も購入させていた。娘は私大医学部に入学生たばかり。土地を手放しても返済額には遠く及ばない。医師は、行員が「元本だけでも」と返済を切り出した直後に激昂してキッチンから包丁を持ちだし、机に突き立てたのだった。

「なぜあんな非情な言葉が出たのか。すべてが異常だった。わずかに数年前までパブルに浮か

たのか。すべてが異常だった。わずかに数年前までパブルに浮か



「多重債務の温床となる」。同会の事務局長、井口鈴子(70)はそう批判する。

再び行われる貸し込み。かつて公的資金で救済された銀行は、「格差」「貧困」「年金不信」といった暗い言葉の中を生きるタックス・ペイヤー(納税者)に何かを還元しているのだろうか。

「高度成長期に銀行が企業再建に力を出せたのは、社会全体にお金が足りなかったからだ。金が余っているときの銀行は何の役にも立たない」

大蔵省(現財務省)銀行局長を務めた西村吉止(76)は、銀行の限界をそう表現する。(敬称略)